



## STADSBYGGNADSNÄMNDEN INFORMERAR

### DETALJPLANER

Följande förslag till detaljplaner har stadsbyggnadskontoret upprättat och förslagen ställs ut enligt plan- och bygglagen för granskning innan antagande/godkännande. Planförslagen ställs ut vid Stadsbyggnadsexpeditionen i Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4, under husets öppettider. Planförslaget visas även på hemsidan, [www.stockholm.se/detaljplaner](http://www.stockholm.se/detaljplaner). Synpunkter på planförslagen lämnas skriftligen och ska senast sista utställningsdag ha inkommit till: Stockholms stadsbyggnadsnämnd, Registraturen, Box 8314, 104 20 Stockholm. [stadsbyggnadskontoret@sbk.stockholm.se](mailto:stadsbyggnadskontoret@sbk.stockholm.se) Den som inte framfört synpunkter senast under utställningstiden, har inte rätt att överklaga ett eventuellt beslut att anta planen.

#### Planerat flerfamiljshus vid kv Idun i stadsdelen Bromsten.

Ett förslag till detaljplan för fastigheten Idun 26 i stadsdelen Bromsten i Stockholm, Dp 2008-19912-54, har upprättats av stadsbyggnadskontoret och ställs ut under tiden 17 mars – 14 april 2010. Planförslaget innebär att ett nytt bostadshus innehållande 36 lägenheter byggs utmed Duvbovägen i Bromsten. Planförslaget visas även i Spånga Bibliotek, Vårsta Allé 12, de tider då lokalen har öppet.

#### Ny depå för Tvärbanan Norr i Ulvsunda Industriområde

Ett förslag till detaljplan för del av kv Magneteten m.m i stadsdelen Ulvsunda Industriområde, Dp 2008-17117-54, har upprättats av stadsbyggnadskontoret och ställs ut under tiden den 17 mars – 14 april 2010. Planförslaget innebär att en depå för tvärbanan kan byggas med plats för 56agnar. En ny hållplats för tvärbanan byggs vid Johannesfredsvägen samt nya gång- och cykelvägar m m. En miljökonsekvensbeskrivning enligt plan- och bygglagen och miljöbalken har inte upprättats. Planförslaget visas även i Bromma stadsdelsförvaltning, Gustavslundsvägen 151 G, Alvik; tfn 504 06 00, de tider då lokalen har öppet.

#### Nya bostäder i kvarteret Plankan

Kv Plankan i stadsdelen Södermalm, Dp 2004-15720-54, ställs ut under tiden den 17 mars – 14 april. Planförslaget innebär att en cirkulär byggnad placeras i mitten av det rektangulära gårdsrummet. Nya bostäder föreslås även på den befintliga huskroppens tak och vid öppningen mot Kristinehovsgatan uppförs två smala tillbyggnader. Totalt kompletteras kvarteret med 69 bostadslägenheter och 50 studentlägenheter. Dessutom tillskapas 2 mindre kommersiella lokaler. Den utökade bebyggelsen skapar förutsättning för upprustning av Kristinehovsgatan i syfte att stärka dess rekreativvärde. Planförslaget visas även på Hornstulls Bibliotek, Hornsbruksgatan 25.

#### Nytt bostadshus och trappförbindelse vid Ringvägen

Del av kv. Södersjukhuset 10 m.m invid Ringvägen 50 i stadsdelen Södermalm, Dp 2009-03064-54, ställs ut under tiden den 17 mars – 14 april. Planförslaget innebär ett nytt bostadshus och trappförbindelse i slänten mellan Ringvägen och Sjukhusbacken. Planförslaget visas även hos Södermalms stadsdelsförvaltning, Göta Ark, Medborgarplatsen 25 de tider då lokalerna har öppet.

#### Nya bostäder, kontor och bussdepå i Hammarby Sjöstad

Kv Fredriksdal, Hammarby Allé, i stadsdelen Södra Hammarbyhamnen, Dp 2007-36164-54, ställs ut under tiden den 17 mars – 14 april. Planförslaget innebär kvarteret Fredriksdal planeras för ca 370 nya bostäder, kontorslokaler samt en bussdepå. En miljökonsekvensbeskrivning enligt plan- och bygglagen och miljöbalken har upprättats. I samband med framtagandet av ny detaljplan för kv Fredriksdal föreslås att strandskyddet upphävs inom plan området. Planförslaget visas även i GlashusEtt, Lugnets Allé 39 och hos Södermalms stadsdelsförvaltning, Göta Ark, Medborgarplatsen 25 de tider då lokalerna har öppet.

#### Skola och förskola i stadsdelen Södra Hammarbyhamnen

Ett förslag till detaljplan för Innanhavet 2 m m, Lugnets Allé 70 i stadsdelen Södra Hammarbyhamnen, Dp 2009-14922-54, har upprättats av stadsbyggnadskontoret och ställs ut under tiden den 17 mars – 14 april. Planförslaget innebär att nuvarande byggrätt disponeras om för att möjliggöra en utbyggnad av skola/förskola. En miljökonsekvensbeskrivning enligt plan- och bygglagen och miljöbalken har inte upprättats. Planförslaget visas även i GlashusEtt, Lugnets Allé 39 och hos Södermalms stadsdelsförvaltning, Göta Ark, Medborgarplatsen 25 de tider då lokalerna har öppet.

### BYGGLOV

Följande ansöknings har inkommit för åtgärder utanför planlagt område eller som avviker från detaljplan. Berörda sakägare, bostadsrättshavare, hyresgäster och boende kan lämna synpunkter på åtgärderna. Handlingarna finns på stadsbyggnadskontoret Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4. Synpunkter lämnas skriftligen inom två veckor från annonsdagen till Stadsbyggnadsnämnden, Registraturen, Box 8314, 104 20 Stockholm. Tfn 08- 508 26 000

**Aspudden:** Schlytersv. 17: Balkong och plank. **Bandhagen:** Sjösv. 3: Ändrad användning till studentlägenheter, vilplan till entréer samt fyra p-platser. **Beckomberga:** Spångav. 171: Tillbyggnad av kiosk, tidsbegränsat 5 år. **Farsta:** Ölmev. 4: Inglassning av balkonger och uteplatser. **Farstav. 70:** Utvändig hiss vid hotellhem. **Ekebergabacken 4:** Terminal för sopsugsanläggning. **Grimsta:** Sydost om Stugängens koloniområde: Förråd samt hygienutrymme med vedeldad bastu. **Gröndal:** Ljustöparbacken 1: Skärmtak över entré. **Hjorthagen:** Vid Ahlsellv. 24 (Hjorthagsparken): Telecomstolpe vid belysningsstolpe. **Kolarg. 2:** Ändrad användning till café. **Johanneshov:** Sandstuparken: Provisorisk väg genom parken, tidsbegränsat 1 år. **Kista:** Danmarksg. 11: Ny butiklokal i Kistagången. **Kristineberg:** Trafikplats Fredhäll (Fredhällsmotet): 18 m hög mast i anslutning till trafikplatsen. **Kungsholmen:** Mittemot Norr Mälarstrand 20: Återvinningsplats, tidsbegränsat 5 år. **Kungsholms strand 151:** Förlängning av befintlig pontonbrygga med 60 meter. **Mariehäll:** Hagelstav. 20: Tidsbegränsad förskola, förlängning med 5 år. **Solbergsv. 57:** Inredning av vind och nya takkupor. **Mälärhöjden:** Lögarbacken 4 (Lögarberget): Tidsbegränsad skolpaviljong, förlängning med 1, 5 år. **Sporrgränd 1 (Mälärhöjdens kyrka):** Utökad terrass. **Nockebyhov:** Vid Skällnorav. 14: Nätstation. **Reimersholme:** Reimersholm. 75: Väderskydd för cyklar på gården. **Skärholmen:** Äspolmsv. 51: Nätstation. **Solberga:** Mockasinv. 20: Ändrad användning för utbyggnad av förskola, tidsbegränsat 5 år. Mittemot Folkparksv. 131 (Solberga bollplan): Klubbhus, tidsbegränsat 5 år. **Stora Essingen:** Bergsmarksv. 5: Påbyggnad med vindsinredning. **Sätra:** Sätra Torg 18: Nya butiker och café i Sätra centrumsgångstråk. **Kungssätrav. 33:** Ändrad användning till hotell/vandrarhem. **Södermalm:** Hornsg. 127-139, Lignag. 6-14: Flera skärmtak. Vid Folkungav., söder om Fåfången: Arbetsbod, tidsbegränsat 1 år. **Maria Prästgårdsgata 9-Högbergsg. 56:** Skyddsplank mot gata, tidsbegränsat 4 år. **Kocksg. 45:** Sophus på gård (ändring av beviljat bygglov dnr 2008-09243), utökning av byggnad. **Medborgarplatsen:** Utökad glasskiosk, tidsbegränsat 5 år. **Medborgarplatsen:** Korrvagn, tidsbegränsat 2 år. **Vid Tegelviksg. 68:** Säsongskiosk, tidsbegränsat sex månader. I anslutning till Tegelviksg. 68-70: Biljett- och informationskiosk, tidsbegränsat 7 mån. **Södra Hammarbyhamnen:** Textilg. 31: Ändrad användning till butiklokaler i bottenvåning, tidsbegränsat 5 år. **Tensta:** Krällingegränd 41: Rullstolsförråd. **Vasastaden:** Observatorieg. 9: Tvättstuga på gård. **Vällingby:** Indalsbacken 1: Tillbyggnad av kontorshus med förbindelsegång. **Värberg:** Storholmsbackarna 56: Ny nätstationsbyggnad. **Ålsten:** Djupdalsv. 24: Nätstation. **Vid Orspelsv. 16:** Nätstation. **Östermalm:** Oxenstiernsg. 34: Utrymningstrappa på fasad mot Gärdet. **Narvav. 17,** framför Historiska museet: Barack för cykeluthyrning, tidsbegränsat 7 mån. **Nyängsv. 47:** Nätstation, tidsbegränsat 9 mån. **Bussens väg-Sockenv., vid Enskedefältet:** Livsmedelsbutik med tillhörande parkering.