

Stadsbyggnadsnämnden informerar

Bygglov

Följande ansökningar har inkommit för åtgärder utanför planlagt område eller som avviker från detaljplan. Berörda sakägare, bostadsrättshavare, hyresgäster och boende kan lämna synpunkter på åtgärderna. Handlingarna finns på stadsbyggnadskontoret Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4. Synpunkter lämnas skriftligen senast den 1 januari 2014 till Stadsbyggnadsnämnden, Registraturen, Box 8314, 104 20 Stockholm.

Bandhagen: Idögränd 1: Markbehållare för hushållsavfall (2013-18279). Läggestavägen 30: Markbehållare för hushållsavfall (2013-18281). Läggestavägen 10: Markbehållare för hushållsavfall (2013-18280) **Enskede Gård:** Veterinärgränd 4a: Nybyggnad av delvis underjordiskt garage på innergård (2013-19401) **Hagsätra:** Ämmebergsgatan: Schaktning och sprängning m.m. inför nybyggnad av flerbostadshus (2013-18902) **Hägersten:** Torsslowsbacken 12: Ramp, brygga och spolplatta (2013-18023) **Hässelby Strand:** Aprikosgatan 64: Förrådsbyggnad och sopskåp(2011-14978) **Kristineberg:** Korsningen Kellgrensgatan-Lindhagensgatan: Byggskylt, tidsbegränsat 2014-01-01 -- 2015-12-31 (2013-17916) **Ladugårdsgärdet:** Djurgårdsbrunnsvägen 10: Tillbyggnad av hotell (2013-19595). Kaknäsavägen 64: Tillbyggnad och ändring av vårdshus, rivning av byggnad, förnyelse av lov 2012-01299 och 2007-02803 (2013-19698). Malmvägen 15: Två kundvagnsgarage på parkering, tidsbegränsat 3 år.(2013-19952) **Lunda:** Fagerstagatan 13: Ändrad användning till skola, tidsbegränsat 5 år(2013-19229) **Långbro:** Bergtallsvägen 22: Två parkeringsplatser (2013-18984) **Midsommarkransen:** Fastlagsvägen 56: Förskolepaviljong, förlängning tidsbegränsat t.o.m. 2016-02-15 (2013-19174). Höstgatan 14: Förskolepaviljong, förlängning tidsbegränsat t.o.m. 2018-07-03 (2013-19176) **Norra Djurgården:** Vid Valhallavägen 53: Stadsinformationstavla (2013-16739) **Norrmalm:** Klara Östra Kyrkogata 7: Tält, tidsbegränsat 1 år(2013-18659) Regeringsgatan 113: Tillbyggnad av teknikutrymme på gård (2013-18603). Kungsträdgården, söder om Kungsträdgårdsgatan: Stadstolett (2013-19621). Luntmakargatan 34: Ändrad användning till undervisningslokal, tidsbegränsat 5 år (2013-18144) **Solberga:** Älvsjö Torg: Stadstolett (2013-18658) **Stadshagen:** Franzéngatan 6: Tillbyggnad av kontorshus/affärshus, utökning av matsal (2013-17882). Warfvinges Väg 29: Ändrad användning till utbildningslokaler på plan 2, förlängning tidsbegränsat till 2018-11-13 (2013-19864). Strandbergsgatan 20: Bodetablering, tidsbegränsat 2013-12-01--2014-03-01 (2013-19393) **Svedmyra:** Brevvägen 1: Balkonger och fönsterdörrar (2013-19614) **Södermalm:** Alsnögatan 7: Förråd (2013-17542). Björns Trädgårdsgränd 3: Balkonger och fönsterdörrar mot gård (2013-19616). Slussen, vid söderledstunneln: Byggetablering, uppställning av byggbodsvagnar, tidsbegränsat t.o.m. 2014-11-30 (2013-18777). Högalidsgatan 36: Lågt sittande balkonger mot gård (2013-19073). Söder om Hammarby Slussväg 19: Bod, förlängning tidsbegränsat t.o.m. 2015-12-31 (2013-18808). Fjällgatan 16A: Byggetablering, Byggbodar, tidsbegränsat lov 2013-05-31 -- 2014-12-01, ändring av lov 2013-07496 (2013-19853). Maria Skolgata 48: Nybyggnad av förråd på skolgård (2013-19526). Inom södersjukhusets område mot vattnet: Etableringar, Bodar som ersättningslokaler, tidsbegränsat 5 år (2013-19267).Högbergsgatan 48: Ändrad användning till vandrarhem och hotell på plan 1, tidsbegränsat 5 år (2013-19213). Björngårdsgatan 14b: Ändrad användning till bostäder och lokal, till- och påbyggnad(2013-19429). Ludvigsbergsgatan 29: Skärmtak över entrédörr (2013-19540) **Tensta:** Skäftebacken 21: Ändrad användning till skönhetsalong (2013-16719) **Vasastaden:** Vanadisvägen 24: Balkong på plan 1 (2013-19409). Dalagatan 11: Ny hisstopp (2013-15413). Cederdalsgatan 7: Byggetablering, manskapsbod, containrar och stängsel, tidsbegränsat 2014-01-01 -- 2014-10-01(2013-19727) **Västberga:** Telusborgsvägen 87: Ändrad användning till skola,

tidsbegränsat 5 år (2013-00481) **Värberg:** Parken innanför Våruddsringen: Teknikbod, 18 m högt torn (2013-17771) **Örby:** Vingåkersplan: Återvinningsstation, tidsbegränsat 5 år (2013-19056) **Östermalm:** Verdandigatan 2: Tillbyggnad av flerbostadshus på gård (2013-19734). Riddargatan 28b: Inredning till bostad i del av vind i gårdshus, yttre ändringar (2013-07279).

Detaljplaner

Följande förslag till detaljplaner har upprättats på uppdrag av stadsbyggnadsnämnden. Förslagen ställs ut/ finns för granskning enligt plan- och bygglagen innan planen antas/godkänns. Planförslagen ställs ut/ finns för granskning vid Stadsbyggnadsexpeditionen i Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4, under husets öppettider. Planförslaget visas även på hemsidan, www.stockholm.se/detaljplaner. Synpunkter på planförslagen lämnas skriftligen och ska senast sista utställningsdag/sista granskningsdag ha inkommit till: Stockholms stadsbyggnadsnämnd, Registraturen, Box 8314, 104 20 Stockholm, eller till stadsbyggnadskontoret@stockholm.se Den som inte framfört synpunkter senast under utställningstiden, har inte rätt att överklaga ett eventuellt beslut att anta planen. Inlämnade synpunkter behandlas enligt reglerna i personuppgiftslagen (PUL).

Nya bostäder vid Gustav III:s väg i kanten av Nockebyskogen

Ett förslag till detaljplan för del av fastigheterna Åkeshov 1:1 och Nockeby 1:1 m fl i stadsdelarna Nockeby och Nockebyhov, Dp 2010-06964, ställs ut under tiden den 11 december 2013 – den 22 januari 2014. Planförslaget innebär att sex nya bostadshus ska kunna byggas vid Gustav III:s väg, i kanten av Nockebyskogen. Planen reglerar även angöring till bergrum samt lossningsplats för kemikalier tillhörande Nockeby reningsverk. Planförslaget strider inte mot översiktsplanen. En miljökonsekvensbeskrivning enligt plan- och bygglagen och miljöbalken har inte upprättats. Planförslaget visas även på Brommaplans bibliotek, Klädesvägen 12 i Bromma.

Sopsugsterminal i bergrum i stadsdelen Hjorthagen

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett förslag till detaljplan och tillägsplan för del av Norra Djurgårdsstaden, bergrum under Hjorthagsparken (del av Hjorthagen 1:3 och 1:5) i stadsdelen Hjorthagen. Dp 2013-05272 och TDp 2013-10895. Förslaget skickas ut för granskning under perioden 2013-12-11 – 2014-01-15. Planernas syfte är att möjliggöra en sopsugsterminal för Hjorthagen inom Norra Djurgårdsstaden, som ska ta hand om avfall från 6000 bostäder, 50 000 m2 lokaler och ca 130 publika papperskorgar. Valet av avfallshandling och därigenom sopsugsterminalen är en del i stadsdelens miljöprofil. Terminalen är planerad att inrymmas i ett bergrum under Hjorthagsparken med infart från gasverksområdet. Detaljplanen består av två delar, dels en ny detaljplan för infarten som ligger på mark som saknar detaljplan, och dels en tillägsplan för bergrummet under Hjorthagsparken, som tidigare är planlagd. Båda planerna ger möjligheten att en användning kan ske ovan mark och en annan under mark. En miljökonsekvensbeskrivning enligt plan- och bygglagen och miljöbalken har upprättats. Förslaget avviker inte från stadens översiktliga planering.

Nya studentbostäder på Lappkärrsberget

Ett förslag till detaljplan för Filosofen 2-9 på Lappkärrsberget i stadsdelen Norra Djurgården i Stockholm, Dp 2010-06316, har upprättats av stadsbyggnadskontoret och ställs ut under tiden den 2013-12-12 - 2014-01-09. Planförslaget innebär en förtätning av området med ett netto-tillskott av 742 nya studentlägenheter. Befintlig parkeringsanläggning samt friliggande förskolor rivs för att möjliggöra plats för nya studenthus. Ny förskola inryms i det nya studenthuset i områdets östra del. Detaljplanen möjliggör även centrumanvändning i bottenvåningarna för framtida flexibilitet. Planförslaget visas även på Östermalm bibliotek, Valhallavägen 146 samt på Östermalm stadsdelsförvaltning, Karlavägen 104.

